

CỤC ĐĂNG KÝ VÀ DỮ LIỆU THÔNG TIN ĐẤT ĐAI  
TRUNG TÂM DỮ LIỆU VÀ THÔNG TIN ĐẤT ĐAI

---

**BÁO CÁO**  
TRIỂN KHAI KIỂM KÊ ĐẤT ĐAI 2024



---

THANH HÓA, 12/2023



# NỘI DUNG TRÌNH BÀY

---

1. MỤC TIÊU
2. PHẠM VI, ĐỐI TƯỢNG
3. NỘI DUNG, GIẢI PHÁP
4. PHỐI HỢP THỰC HIỆN



# 1. MỤC TIÊU

---

## 2. Mục tiêu:

- ▶ - Đánh giá thực trạng tình hình sử dụng đất đai của từng đơn vị hành chính các cấp xã, huyện, tỉnh, các vùng kinh tế - xã hội và cả nước để làm cơ sở đánh giá tình hình quản lý, sử dụng đất đai của các cấp trong 5 năm qua và đề xuất cơ chế, chính sách, biện pháp nhằm tăng cường quản lý nhà nước về đất đai, nâng cao hiệu quả sử dụng đất; đồng thời làm cơ sở cho việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và là cơ sở quan trọng để thực hiện chiến lược phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.
- ▶ - Đánh giá về tình hình quản lý, sử dụng đất sân gôn (golf); cảng hàng không, sân bay; khu vực có nguy cơ sạt lở, bồi đắp và các chuyên đề khác tại các địa phương làm cơ sở để thực hiện các biện pháp tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng đất đối với các loại đất này.



## **2. PHẠM VI VÀ ĐỐI TƯỢNG**

---

### **2. Phạm vi thực hiện**

**- Phạm vi không gian: Thực hiện trên toàn quốc**

**- Phạm vi về đối tượng kiểm kê bao gồm:**

▶ **+ Về loại đất: (1) Nhóm đất nông nghiệp; (2) Nhóm đất phi nông nghiệp; (3) Nhóm đất chưa sử dụng; (4) Các loại đất khu vực tổng hợp;**

▶ **+ Về đối tượng sử dụng đất: (1) Hộ gia đình, cá nhân trong nước; (2) Tổ chức kinh tế; (3) Cơ quan, đơn vị của Nhà nước; (4) Tổ chức sự nghiệp công; (5) Tổ chức khác; (6) Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài; (7) Tổ chức ngoại giao; (8) Người Việt Nam định cư ở nước ngoài; (9) Cộng đồng dân cư và cơ sở tôn giáo.**

▶ **+ Về đối tượng được Nhà nước giao quản lý đất: (1) Ủy ban nhân dân cấp xã; (2) Tổ chức phát triển quỹ đất; (3) Cộng đồng dân cư và tổ chức khác.**



## 2.1 Phạm vi và đối tượng(tiếp)

---

- ▶ + Về đối tượng kiểm kê đất đai theo chuyên đề:
- ▶ (1) Kiểm kê hiện trạng sử dụng đất sân golf theo các tiêu chí: diện tích các khu vực sân golf; cây xanh, thủy lợi trong sân golf; đất dịch vụ trong sân golf; đất hạ tầng kỹ thuật trong sân golf; diện tích quy hoạch được phê duyệt; diện tích chưa sử dụng.
- ▶ (2) Kiểm kê hiện trạng sử dụng đất cảng hàng không, sân bay dân dụng theo các tiêu chí: diện tích hiện trạng đất cảng hàng không, sân bay dân dụng; đất nhà ga; đất dịch vụ; đất hạ tầng kỹ thuật; đất đường băng; diện tích quy hoạch được phê duyệt; diện tích chưa sử dụng.
- ▶ (3) Kiểm kê đối với diện tích đất có đất sạt lở, bồi đắp theo các tiêu chí: Diện tích bị sạt lở, bồi đắp trong 5 năm qua theo loại đất; diện tích sạt lở vùng bờ sông; diện tích sạt lở vùng bờ biển, đồi núi; đất có nguy cơ sạt lở cao.
- ▶ (4) Các chỉ tiêu Kiểm kê khác theo yêu cầu của Bộ Tài nguyên và Môi trường hoặc theo Ch thị của Thủ tướng Chính phủ.



## 3. Nội dung, giải pháp

---

### 3. Nội dung thực hiện địa phương:

- ▶ 1. Xây dựng, ban hành văn bản chỉ đạo thực hiện và phương án, kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024;
- ▶ 2. Tổ chức lực lượng thực hiện và bố trí kinh phí ở các cấp theo quy định của pháp luật về ngân sách;
- ▶ 3. Tổ chức tập huấn cho các lực lượng tham gia thực hiện ở các cấp; chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn và tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng việc thực hiện kiểm kê;
- ▶ 4. Chuẩn bị bản đồ, tài liệu phục vụ cho điều tra kiểm kê;
- ▶ 5. Tổ chức thực hiện điều tra, kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất định kỳ và kiểm kê chuyên đề ở các cấp theo quy định;
- ▶ 6. Phối hợp với Bộ Quốc phòng và Bộ Công an thực hiện kiểm tra, rà soát, thống nhất kết quả kiểm kê đất quốc phòng, đất an ninh;
- ▶ 7. Tổng hợp, báo cáo kết quả kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 của địa phương về Bộ Tài nguyên và Môi trường.



## **3. Nội dung, giải pháp (T)**

---

### **3. Nội dung thực hiện Trung ương:**

- ▶ 1. Xây dựng dự thảo trình Thủ tướng Chính phủ ban hành Chỉ thị về Kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024.
- ▶ 2. Xây dựng phương án (kế hoạch), các tài liệu hướng dẫn nghiệp vụ thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024.
- ▶ 3. Nâng cấp, hoàn thiện hệ thống phần mềm phục vụ công tác kiểm kê đất đai năm 2024 (trên cơ sở hệ thống phần mềm kiểm kê năm 2019);
- ▶ 4. Tổ chức hội nghị triển khai, tập huấn, chỉ đạo, hướng dẫn các địa phương trong cả nước tổ chức, triển khai thực hiện; tuyên truyền công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024. (Kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn)
- ▶ 5. Tổ chức thực hiện kiểm kê đất đai chuyên đề:
- ▶ 6. Thực hiện tổng hợp kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất của cả nước:
- ▶ 7. Xây dựng dữ liệu kiểm kê đất đai năm 2024
- ▶ 8. Tổng kết, công bố kết quả kiểm kê đất đai 2024.



## 3. Nội dung, giải pháp (T)

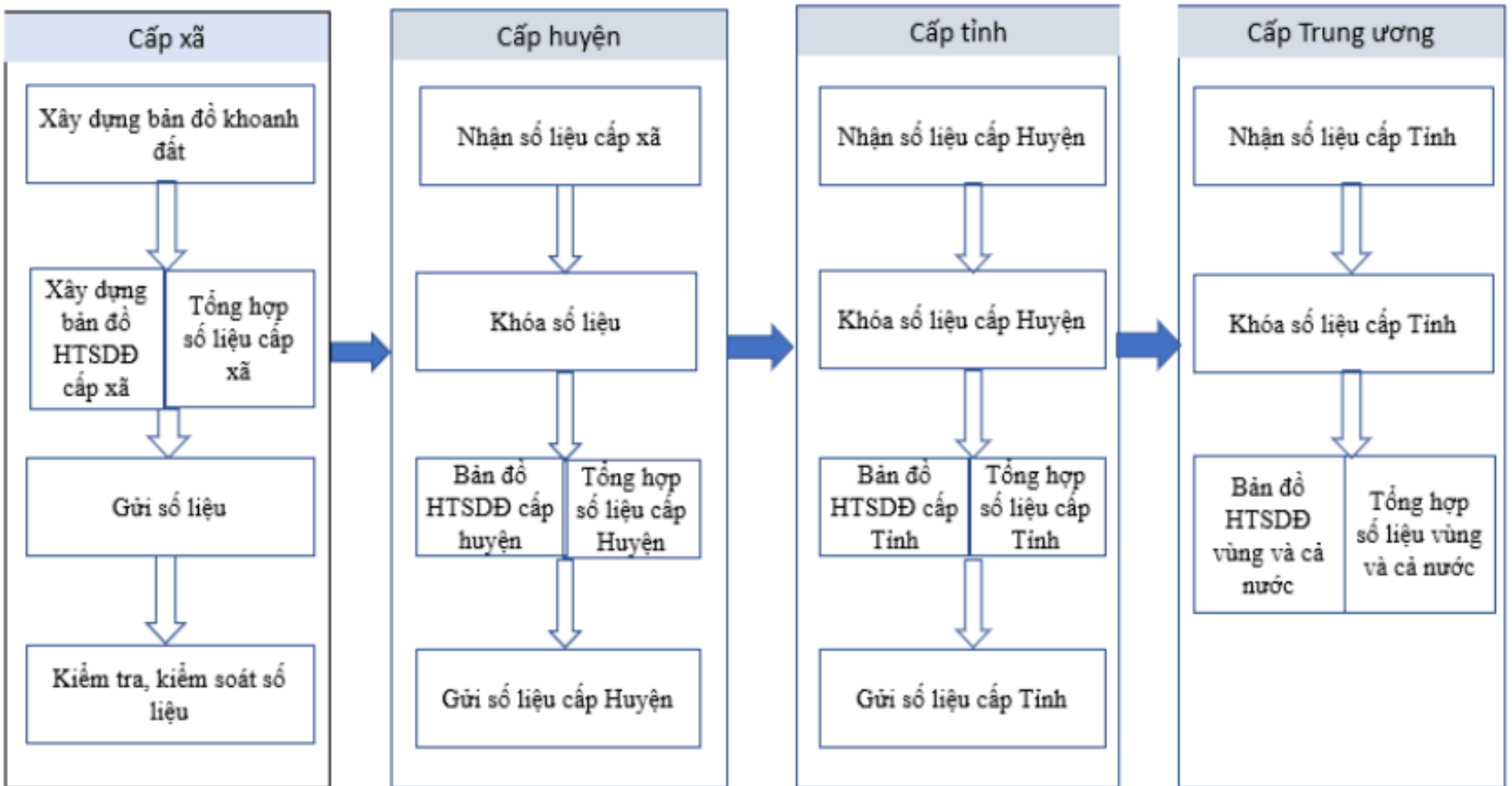
### **Giải Pháp công nghệ**

1. Đảm bảo hạ tầng phần cứng, mạng...
2. Đảm bảo chuẩn dữ liệu đầu vào;
3. Đảm bảo kết nối an toàn đến dữ liệu địa phương;
4. Đảm bảo chia sẻ dữ liệu với các hệ thống khác (bộ ngành , địa phương);
5. Đảm bảo có dự đoán dữ liệu (phân tích ảnh hưởng) của dữ liệu
6. Giải pháp đối soát dữ liệu
7. Giải pháp lưu trữ và phân phối



# 3. Nội dung, giải pháp (T)

## ► Quy trình tổng hợp số liệu







## 4. Phối hợp thực hiện

---

Đơn vị xây dựng và tổ chức thực hiện: Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Đơn vị phối hợp thực hiện: Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài chính, Bộ Quốc phòng, Bộ Công an, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các Bộ, ban ngành khác có liên quan;

- Các đơn vị phối hợp trong Bộ Tài nguyên và Môi trường: Vụ Kế hoạch-Tài chính, Vụ Đất đai, Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất, Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam, Cục Viễn thám quốc gia, Cục Chuyển đổi số và Thông tin dữ liệu tài nguyên môi trường, Cục Biển và Hải đảo Việt Nam, các đơn vị sự nghiệp thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị khác có liên quan;

- Ủy ban nhân dân, Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.



**TRÂN TRỌNG CẢM ƠN !**