

Số: 656/STNMT-TTr
V/v vướng mắc trong
xử lý vi phạm hành chính

Thừa Thiên Huế, ngày 01 tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 338/UBND-TN ngày 10/01/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành rà soát các vi phạm trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản và môi trường trong hoạt động khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền. Tuy nhiên, quá trình xác định đối tượng vi phạm còn có vướng mắc do việc tách doanh nghiệp và phân chia tài sản, cụ thể như sau:

Mỏ khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền được UBND tỉnh cấp phép khai thác cho Công ty TNHH Việt Thắng vào ngày 29/7/2019. Sau khi được cấp phép Công ty TNHH Việt Thắng chưa thực hiện khai thác khoáng sản. Đến ngày 11/11/2019, Công ty TNHH Việt Thắng đã tiến hành tách doanh nghiệp và thành lập thêm 01 doanh nghiệp mới là Công ty TNHH Thắng Việt Hải có mã số doanh nghiệp là 3301662690. Khi tách Doanh nghiệp và phân chia tài sản, mỏ khoáng sản nêu trên được giao cho Công ty TNHH Thắng Việt Hải theo Biên bản họp hội đồng thành viên, phương án tách doanh nghiệp và Quyết định của hội đồng thành viên của Công ty TNHH Việt Thắng. Các hồ sơ này đã được Công ty TNHH Việt Thắng nộp cho Sở Kế hoạch và Đầu tư khi lập thủ tục tách doanh nghiệp và thành lập Công ty TNHH Thắng Việt Hải. Ngay sau khi được thành lập và phân chia tài sản, Công ty TNHH Thắng Việt Hải đã tiếp nhận tài sản là mỏ khoáng sản nêu trên và tiến hành khai thác khoáng sản cho đến nay. Việc tách Doanh nghiệp đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư xác định là đúng quy định của pháp luật. Tuy nhiên, đến nay các Công ty không điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư, Giấy phép khai thác khoáng sản, ký lại hợp đồng thuê đất theo quy định nên có 02 quan điểm khác nhau về việc xác định đối tượng vi phạm hành chính về đất đai, môi trường và khoáng sản trong hoạt động khai thác khoáng sản tại mỏ nêu trên từ thời điểm tách doanh nghiệp đến nay, cụ thể:

Quan điểm 1: Đối tượng vi phạm là Công ty TNHH Việt Thắng do các Công ty chưa điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư, Giấy phép khai thác khoáng sản, ký lại hợp đồng thuê đất nên về quản lý nhà nước thì các hoạt động tại mỏ Công ty TNHH Việt Thắng phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Quan điểm 2: Đối tượng vi phạm là Công ty TNHH Thắng Việt Hải do đây là doanh nghiệp đã tiếp nhận dự án, trực tiếp thực hiện các hành vi vi phạm, Công ty TNHH Việt Thắng không giao, chỉ đạo hay ủy quyền cho Công ty Thắng Việt Hải thực hiện hoặc liên doanh, liên kết với Công ty TNHH Thắng Việt Hải thực hiện hành vi vi phạm. Ngoài ra, theo quy định tại Khoản 4 Điều 199 Luật Doanh nghiệp năm 2020, "sau khi đăng ký doanh nghiệp, công ty bị

tách và công ty được tách phải cùng liên đới chịu trách nhiệm về các nghĩa vụ, các khoản nợ chưa thanh toán, hợp đồng lao động và nghĩa vụ tài sản khác của công ty bị tách, trừ trường hợp công ty bị tách, công ty được tách, chủ nợ, khách hàng và người lao động của công ty bị tách có thỏa thuận khác. Các công ty được tách đương nhiên kế thừa toàn bộ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp được phân chia theo nghị quyết, quyết định tách công ty". Như vậy, Công ty TNHH Thăng Việt Hải đương nhiên kế thừa toàn bộ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp được phân chia. Bên cạnh đó, về thỏa thuận giữa các bên, theo biên bản làm việc ngày 07/12/2021 ghi nhận Công ty TNHH Thăng Việt Hải cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật đối với các hành vi vi phạm nếu có trong hoạt động khai thác khoáng sản nêu trên.

Theo Công văn số 257/SKHĐT-DNTT ngày 21/01/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế và Công văn số 120/STP-BTTP ngày 21/01/2022 của Sở Tư pháp tỉnh Thừa Thiên Huế vẫn có 02 quan điểm khác nhau về việc xác định đối tượng vi phạm.

Vì vậy, để đảm bảo việc xử lý vi phạm hành chính đúng quy định của pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, xác định đối tượng vi phạm hành chính trong trường hợp trên.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính mong sớm nhận được Công văn phúc đáp của Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường để đảm bảo việc xử lý đúng quy định./.

Đính kèm:

- Công văn số 257/SKHĐT-DNTT ngày 21/01/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế và Công văn số 120/STP-BTTP ngày 21/01/2022 của Sở Tư pháp tỉnh Thừa Thiên Huế;

- Biên bản họp hội đồng thành viên, phương án tách doanh nghiệp và Quyết định của hội đồng thành viên của Công ty TNHH Việt Thăng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TNMT: GD (để báo cáo), PGĐpt, Thanh tra, Phòng QLTN;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Hồ Đắc Trường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN HỌP

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 10909/UBND-TN ngày 16/11/2021 về việc điều chỉnh dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại huyện Phong Điền;

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00 ngày 07 tháng 12 năm 2021, tại Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường.

1. Đại diện: Sở Tài nguyên và Môi trường.

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| - Ông: Nguyễn Thái Sơn | Chức vụ: PTP QLTN |
| - Ông: Nguyễn Hoàng Lương | Chức vụ: Thanh tra viên. |
| - Ông: Trương Văn Đạt | Chức vụ: CV CCBVMT. |
| - Ông: Trần Lê Minh | Chức vụ: CV CC QLĐĐ. |
| - Ông: Trần Duy Minh Quang | Chức vụ: CV phòng QLTN |

2. Đại diện: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

- | | |
|------------------------|------------------------------------------------------------|
| - Ông: Phan Hoàng Thái | Chức vụ: CV phòng Doanh nghiệp Kinh tế Tập thể và Tư nhân. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|

3. Đại diện: Sở Xây dựng.

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| - Ông: Mai Viết Thành Nhân | Chức vụ: PTP Quản lý xây dựng |
|----------------------------|-------------------------------|

4. Đại diện: Đại diện: Cục Thuế tỉnh.

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| - Bà: Nguyễn Thị Kim Chi | Chức vụ: Chuyên viên. |
|--------------------------|-----------------------|

5. Đại diện: UBND huyện Phong Điền. (Có mời nhưng không tham dự)

6. Đại diện: UBND xã Phong Mỹ. (Có mời nhưng không tham dự)

7. Đại diện: Công ty TNHH Việt Thắng (nay là Công ty CP Đầu tư Thương mại du lịch New Việt Thắng)

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| - Ông: Trần Quang Khánh | Chức vụ: Trợ lý Giám đốc. |
|-------------------------|---------------------------|

(Giấy ủy quyền số 93/2021/GUQ-VT ngày 07/12/2021 của Công ty CP Đầu tư Thương mại du lịch New Việt Thắng)

8. Đại diện: Công ty TNHH Thắng Việt Hải

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| - Ông: Hoàng Đức Hoài | Chức vụ: Giám đốc. |
|-----------------------|--------------------|

Sau khi thảo luận các vấn đề liên quan đến việc các thủ tục, nghĩa vụ liên quan về khoáng sản,... đối với dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền; các thành viên tham dự họp thống nhất một số nội dung chủ yếu sau:

I. Căn cứ pháp lý:

1. Công ty TNHH Việt Thắng được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cho phép khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế tại Giấy phép khai thác

khoáng sản số 45/GP-UBND ngày 29/7/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế với các nội dung chủ yếu sau:

- Diện tích: 7,0 ha.
- Mức sâu khai thác trung bình là 7m tính từ bề mặt địa hình nhưng không nằm dưới $\text{cosd} = + 16\text{m}$ (theo bình đồ tính trữ lượng; mặt cắt địa chất và phân khối tính trữ lượng của báo cáo kết quả thăm dò).
- Thể trọng tự nhiên theo báo cáo kết quả thăm dò: $1,98 \text{ tấn/m}^3$;
- Trữ lượng:
 - + Trữ lượng địa chất thể tự nhiên được phê duyệt: $872.681 \text{ tấn} \approx 440.748 \text{ m}^3$;
 - + Trữ lượng khai thác thể tự nhiên: $829.047 \text{ tấn} \approx 418.711 \text{ m}^3$;
 - + Trữ lượng khoáng sản được phép đưa vào thiết kế khai thác: $872.681 \text{ tấn} \approx 440.748 \text{ m}^3$;
- Phương pháp khai thác: lộ thiên;
- Công suất khai thác: $40.000 \text{ tấn/năm} \approx 20.202 \text{ m}^3/\text{năm}$;
- Thời hạn khai thác: đến hết ngày 12/02/2039;
- Loại sản phẩm: Đá sét làm phụ gia xi măng.

2. UBND tỉnh Thừa Thiên Huế đã phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền cho Công ty TNHH Việt Thắng tại Quyết định chủ trương đầu tư số 418/QĐ-UBND ngày 12/02/2018 của UBND tỉnh.

3. Về việc thay đổi tên Công ty:

Công ty TNHH Việt Thắng với Mã số doanh nghiệp số 3300120889 thay đổi lần thứ 18 ngày 25/6/2019 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp với các nội dung:

- Vốn điều lệ: 13.049.900.000 đồng.
- Người đại diện theo pháp luật: Lê Phước Hải.

Công ty có các thành viên góp vốn gồm:

Ông: Lê Phước Hải;

Ông: Lê Khôi

- Tài sản của Công ty:

+ Dự án Nhà rường sinh thái Huế trên thửa đất số 225, 226, tờ bản đồ số 25 diện tích $41.153,8 \text{ m}^2$ tại phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy.

+ Khu đất rừng sản xuất thuộc thửa đất số 254, tờ bản đồ số 01, diện tích $1.020.493 \text{ m}^2$ thuộc khu vực Nà Chợ Ròng, xã Phong Xuân, huyện Phong Điền.

+ Mỏ đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền.

Theo Biên bản họp hội đồng thành viên ngày 31/10/2019 và Phương án tách Doanh nghiệp số 35/BBHĐTV-VT ngày 31/10/2019 của Công ty TNHH Việt Thắng cho thấy Công ty TNHH Việt Thắng chia tách thành 02 Doanh nghiệp là Công ty TNHH Việt Thắng và Công ty TNHH Thắng Việt Hải và việc phân chia tài sản như sau:

- Công ty TNHH Việt Thắng quản lý tài sản là Dự án Nhà rường sinh thái Huế.

- Công ty TNHH Việt Hải quản lý tài sản là Khu đất rừng sản xuất và Mỏ đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền đã được UBND tỉnh cấp phép khai thác tại Giấy phép khai thác khoáng sản số 45/GP-UBND ngày 29/7/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế.

Trên cơ sở nêu trên Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3301662690 ngày 11/11/2019 cho Công ty TNHH Việt Hải và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty TNHH Việt Thắng (có mã số doanh nghiệp thay đổi lần thứ 19 là 3300120889 ngày 18/11/2019). Theo đó thành viên góp vốn của các Công ty như sau:

Công ty TNHH Việt Hải:

Ông: Lê Phước Hải;

Ông: Lê Khôi;

Ông: Hoàng Đức Hoài; (là thành viên góp vốn bổ sung sau khi chia tách);

Bà: Văn Thị Ngọc Thanh; (là thành viên góp vốn bổ sung sau khi chia tách)

Công ty TNHH Việt Thắng:

Ông: Lê Phước Hải;

Ông: Lê Khôi

Theo Công văn số 4147/SKHĐT-DNTT ngày 11/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư cho thấy việc tách doanh nghiệp như vậy phù hợp với Luật Doanh nghiệp năm 2020.

Hiện nay, Công ty TNHH Việt Thắng đã chuyển đổi loại hình doanh nghiệp thành Công ty CP Đầu tư Thương mại du lịch New Việt Thắng.

II. Các nội dung về chấp hành quy định pháp luật liên quan đến hoạt động khoáng sản:

1. Các nội dung đã thực hiện:

- Đã nộp lệ phí cấp giấy phép khai thác khoáng sản, đã nộp đủ tiền ký quỹ phục hồi môi trường đến năm 2021 với số tiền 196.743.000 đồng.

- Công ty TNHH Việt Thắng đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cho gia hạn thuê đất để khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền tại Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 24/02/2020 của UBND tỉnh với diện tích 51.857,0 m² và thời gian thuê đất đến hết ngày 12 tháng 02 năm 2039.

2. Các nội dung liên quan:

- Theo báo cáo của Cục Thuế cho thấy hiện nay Công ty CP Đầu tư Thương mại du lịch New Việt Thắng còn nợ thuế các loại tính tới ngày 07/12/2021 tổng số tiền 846.687.636 đồng và Công ty TNHH Việt Hải còn nợ thuế các loại tính tới ngày 07/12/2021 tổng số tiền 3.830.000 đồng. Theo báo cáo của 02 Công ty cho thấy do việc chia tách Công ty nên việc nộp tiền thuế cho Nhà nước vẫn còn chông chéo, vì vậy 02 Công ty không nộp được các khoản thuế.

- Theo Công văn số 4147/SKHĐT-DNTT ngày 11/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư cho thấy: theo quy định tại khoản 4 Điều 199 Luật Doanh nghiệp năm 2020: “*Các công ty được tách đương nhiên kế thừa toàn bộ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp được phân chia theo nghị quyết, quyết định tách công ty*”. Theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ (có hiệu lực tại thời điểm chia, tách doanh nghiệp “*Tổ chức kinh tế được hình thành trên cơ sở chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế (sau đây gọi chung là tổ chức lại) được kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ của nhà đầu tư đối với dự án đầu tư đã thực hiện trước khi tổ chức lại*”. Hiện nay, theo quy định tại khoản 1 Điều 51 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ: “*1. Tổ chức kinh tế được hình thành trên cơ sở chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế (sau đây gọi chung là tổ chức lại) được kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ của tổ chức kinh tế bị tổ chức lại đối với dự án đầu tư mà tổ chức kinh tế bị tổ chức lại đã thực hiện trước khi tổ chức lại theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, đất đai và pháp luật có liên quan.*”. Do đó, việc Nhà đầu tư đề nghị điều chỉnh nội dung thông tin nhà đầu tư trong Quyết định chủ trương đầu tư dự án là phù hợp.

Ngay sau khi chia tách và được Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế đã cấp, điều chỉnh các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp nêu trên, Công ty TNHH Thăng Việt Hải đã tiếp nhận tài sản theo phân chia Biên bản họp hội đồng thành viên ngày 31/10/2019 và Phương án tách Doanh nghiệp số 35/BBHĐTV-VT ngày 31/10/2019 nêu trên, trong đó có mỏ khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ. Đồng thời trực tiếp thực hiện các quyền (thực hiện khai thác khoáng sản), nghĩa vụ theo quy định về đầu tư nêu trên. Tuy nhiên, theo đại diện các Công ty TNHH Thăng Việt Hải giải trình, do chưa nắm rõ các quy định của pháp luật nên sau khi được cấp, điều chỉnh các Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty chưa thực hiện các quy định về điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư, Giấy phép khai thác khoáng sản, ký lại hợp đồng thuê đất, chưa có văn bản đề nghị chấp thuận việc kế thừa Báo cáo Đánh giá tác động môi trường đối với mỏ khoáng sản nêu trên mà đến nay mới bắt đầu thực hiện thủ tục.

- Qua kiểm tra thực địa, theo báo cáo của Công ty TNHH Thăng Việt Hải tại bảng kê khai nộp thuế và theo bản đồ hiện trạng khai thác mỏ được lập tại thời điểm ngày 30/11/2021 cho thấy tại mỏ đá sét Khe Mạ nêu trên có hoạt động khai thác khoáng sản và khối lượng đã khai thác từ khi được UBND tỉnh cấp giấy phép khai thác khoáng sản số 45/GP-UBND ngày 29/7/2019 đến nay khoảng 100m³ đá sét.

- Qua rà soát hồ sơ cho thấy Công ty TNHH Thăng Việt Hải chưa chấp hành một số quy định về khoáng sản, trong quá trình khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền cụ thể như chưa lập thiết kế mỏ, thông báo ngày bắt đầu khai thác mỏ, không lập báo cáo định kỳ hàng năm, lắp đặt trạm cân, cấm và bàn giao mốc ranh giới khai thác mỏ, thống kê kiểm kê trữ lượng khoáng sản khai thác thực tế, không xây

dựng công trình bảo vệ môi trường, không lập báo cáo công tác bảo vệ môi trường năm 2020 theo quy định.

Tại buổi làm việc, Công ty TNHH Thăng Việt Hải cho biết: Mặc dù Công ty chưa lập thủ tục để điều chỉnh Giấy phép khai thác khoáng sản sau khi chia tách, nhưng thực tế Công ty TNHH Thăng Việt Hải đã tiếp nhận tài sản sau chia tách doanh nghiệp theo quy định về đầu tư là mỏ khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền và là đơn vị trực tiếp thực hiện khai thác khoáng sản tại mỏ từ tháng 9/2020 cho đến nay (trước đó Công ty TNHH Việt Thăng chưa thực hiện khai thác khoáng sản). Vì vậy, Công ty hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các hành vi vi phạm hành chính nếu có. Do khối lượng khai thác rất nhỏ, việc thực hiện các thủ tục gặp nhiều khó khăn nên rất mong các cơ quan xem xét trong quá trình xử lý vi phạm hành chính. Công ty cam kết ngay sau khi được điều chỉnh Giấy phép khai thác khoáng sản, Công ty sẽ thực hiện khắc phục ngay các tồn tại, vi phạm nêu trên.

Ý kiến sở Xây dựng: Liên quan đến nội dung hợp về thực hiện các nội dung pháp luật và trách nhiệm việc chia tách doanh nghiệp... căn cứ trên chức năng nhiệm vụ được UBND tỉnh giao, Sở Xây dựng không có ý kiến; Tuy nhiên, theo báo cáo của Chủ đầu tư: Hiện nay, chủ đầu tư đang tổ chức thực hiện lập hồ sơ thiết kế mỏ tại Hợp đồng số: 2311/HĐTV ngày 23/11/2021, đề nghị chủ đầu tư khẩn trương tổ chức thực hiện thiết kế, thẩm tra thiết kế, phê duyệt thiết kế mỏ theo quy định của Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng đảm bảo an toàn theo quy định;

III. Kết luận:

Theo đó, nhằm đảm bảo cơ sở pháp lý để Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh nội dung thông tin nhà đầu tư trong Quyết định chủ trương đầu tư dự án khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền, thành viên dự họp thống nhất một số nội dung như sau:

1. Yêu cầu Công ty CP Đầu tư Thương mại du lịch New Việt Thăng và Công ty TNHH Thăng Việt Hải liên hệ Cục Thuế tỉnh để thống nhất và thực hiện các nghĩa vụ tài chính cho Nhà nước liên quan đến hoạt động của mỏ đá sét Khe Mạ.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ chỉ đạo Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát các tồn tại, vi phạm của về việc Công ty TNHH Thăng Việt Hải về khoáng sản, môi trường trong quá trình khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại khu vực khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền để xử lý theo quy định.

3. Chấp thuận theo trình tự điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư, Giấy phép khai thác khoáng sản, kế thừa báo cáo đánh giá tác động môi trường và ký lại hợp đồng thuê đất theo quy định sau khi các Công ty hoàn thành các nghĩa vụ về tài chính, Công ty TNHH Thăng Việt Hải chấp hành xong quyết định xử phạt vi phạm hành chính (nếu có).

4. Công ty TNHH Thăng Việt Hải tạm dừng việc khai thác khoáng sản, hoàn tất các thủ tục nêu trên, khắc phục các tồn tại vi phạm, đảm bảo các quy định của pháp luật về đầu tư, khoáng sản, đất đai và môi trường trước khi tiến hành khai thác khoáng sản trở lại.

Tại buổi làm việc, Công ty TNHH Thăng Việt Hải và Công ty CP Đầu tư Thương mại du lịch New Việt Thăng thống nhất với nội dung làm việc và kết luận nêu trên.

Biên bản được lập vào lúc 17 giờ 00 phút cùng ngày được các thành viên tham gia dự họp thống nhất thông qua cùng ký tên./.

Sở Tài nguyên và Môi trường

Phòng QL Tài nguyên

Thanh tra Sở

CC BV môi trường

CCQL Đất đai



Nguyễn Thái Sơn


Nguyễn Hoàng Lương

Trương Văn Đạt

Trần Lê Minh


Cục Thuế tỉnh

Sở Xây dựng



Nguyễn Thị Kim Chi

Sở Kế hoạch và Đầu tư



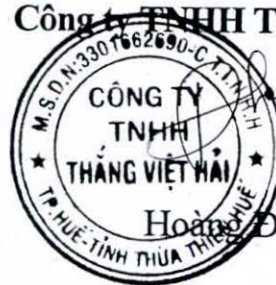
Mai Việt Hoàng Nhân

Công ty TNHH Thăng Việt Hải.

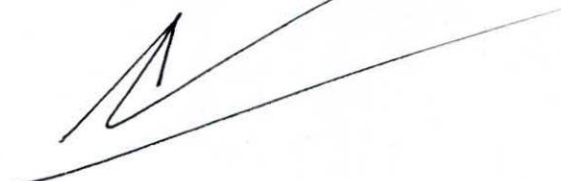


Phan Hoàng Thái

Cty CP ĐTTMDL New Việt Thăng



Hoàng Đức Hoài



Trần Quang Khánh

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 120 /STP - BTTP
V/v phúc đáp Công văn số
211/STNMT-TTr ngày 18/01/2022
của Sở Tài nguyên và Môi trường

Thừa Thiên Huế, ngày 21 tháng 01 năm 2022

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 211/STNMT-TTr ngày 18/01/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về vướng mắc trong xử lý vi phạm hành chính (sau đây gọi tắt là Công văn số 211/STNMT-TTr). Trên cơ sở quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

1. Các cơ sở pháp lý có liên quan

1.1 Theo Điều 42 (Vi phạm quy định về điều chỉnh giấy phép khai thác khoáng sản) Nghị định số 36/2020/NĐ-CP ngày 24/3/2020 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản (được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 04/2022/NĐ-CP) quy định:

“1. Phạt tiền từ 10.000.000 đồng đến 20.000.000 đồng trong trường hợp đã có sự thay đổi tên tổ chức, cá nhân khai thác khoáng sản từ 01 năm trở lên nhưng không nộp hồ sơ đề nghị điều chỉnh giấy phép khai thác khoáng sản hoặc đã nộp hồ sơ đề nghị điều chỉnh giấy phép khai thác khoáng sản nhưng chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền tiếp nhận theo quy định.

2. Phạt tiền từ 30.000.000 đồng đến 50.000.000 đồng đối với hành vi tiến hành khai thác theo những nội dung đang đề nghị điều chỉnh nhưng chưa được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận điều chỉnh giấy phép khai thác khoáng sản theo quy định trừ trường hợp quy định tại khoản.1 Điều này và vi phạm quy định về công suất được phép khai thác được quy định tại Nghị định này.”

1.2 Theo Điều 45 (Vi phạm quy định về chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản) Nghị định số 36/2020/NĐ-CP ngày 24/3/2020 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản quy định:

“Phạt tiền đối với hành vi chuyển nhượng, nhân chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản nhưng chưa được cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền cấp giấy phép chấp thuận, cụ thể như sau:

1. Từ 30.000.000 đồng đến 50.000.000 đồng đối với khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường của hộ kinh doanh.

2. Từ 120.000.000 đồng đến 150.000.000 đồng đối với khai thác khác thuộc thẩm quyền cấp phép của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, trừ trường hợp quy định khoản 1 Điều này.

3. Từ 260.000.000 đồng đến 300.000.000 đồng đối với khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của Bộ Tài nguyên và Môi trường.”

1.3 Theo Điều 47 (Vi phạm về khai thác khoáng sản (trừ cát, sỏi lòng sông, suối, hồ) mà không có giấy phép khai thác khoáng sản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền) Nghị định số 36/2020/NĐ-CP ngày 24/3/2020 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản (được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 04/2022/NĐ-CP) quy định:

“1. Phạt tiền đối với hành vi khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường không sử dụng vật liệu nổ công nghiệp, cụ thể như sau:

a) Từ 1.000.000 đồng đến 3.000.000 đồng khi tổng khối lượng khoáng sản đã khai thác tại thời điểm phát hiện vi phạm đến dưới 10 m³;

b) Từ 3.000.000 đồng đến 5.000.000 đồng khi tổng khối lượng khoáng sản đã khai thác tại thời điểm phát hiện vi phạm từ 10 m³ đến dưới 20 m³;

c) Từ 10.000.000 đồng đến 20.000.000 đồng khi tổng khối lượng khoáng sản đã khai thác tại thời điểm phát hiện vi phạm từ 20 m³ đến dưới 30 m³;

d) Từ 20.000.000 đồng đến 30.000.000 đồng khi tổng khối lượng khoáng sản đã khai thác từ 30 m³ đến dưới 40 m³;

đ) Từ 30.000.000 đồng đến 40.000.000 đồng khi tổng khối lượng khoáng sản đã khai thác tại thời điểm phát hiện vi phạm từ 40 m³ đến dưới 50 m³;

e) Từ 40.000.000 đồng đến 50.000.000 đồng khi tổng khối lượng khoáng sản đã khai thác tại thời điểm phát hiện vi phạm từ 50 m³ trở lên.

2. Phạt tiền đối với hành vi khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường có sử dụng vật liệu nổ công nghiệp, khai thác khoáng sản khác trừ trường hợp quy định tại khoản 1, khoản 3 Điều này, cụ thể như sau:

a) Từ 70.000.000 đồng đến 100.000.000 đồng đối với khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường của hộ kinh doanh;

b) Từ 200.000.000 đồng đến 300.000.000 đồng đối với khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trừ trường hợp quy định tại điểm a khoản này, khoản 3 Điều này;

c) Từ 300.000.000 đồng đến 500.000.000 đồng đối với khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của Bộ Tài nguyên và Môi trường trừ khoáng sản quy định tại khoản 3 Điều này.

3. Phạt tiền đối với hành vi khai thác khoáng sản là vàng, bạc, platin, đá quý, khoáng sản độc hại, cụ thể như sau:

a) Từ 50.000.000 đồng đến 70.000.000 đồng đối với trường hợp khai thác có khối lượng khoáng sản nguyên khai dưới 100 tấn;

b) Từ 100.000.000 đồng đến 200.000.000 đồng đối với trường hợp khai thác có khối lượng khoáng sản nguyên khai từ 100 tấn đến dưới 200 tấn;

c) Từ 300.000.000 đồng đến 400.000.000 đồng đối với trường hợp khai thác có khối lượng khoáng sản nguyên khai từ 200 tấn đến dưới 300 tấn;

d) Từ 500.000.000 đồng đến 600.000.000 đồng đối với trường hợp khai thác có khối lượng khoáng sản nguyên khai từ 300 tấn đến dưới 400 tấn;

đ) Từ 700.000.000 đồng đến 800.000.000 đồng đối với trường hợp khai thác có khối lượng khoáng sản nguyên khai từ 400 tấn đến dưới 500 tấn;

e) Từ 800.000.000 đồng đến 1.000.000.000 đồng đối với trường hợp khai thác có khối lượng khoáng sản nguyên khai từ 500 tấn trở lên.

4. Hình thức xử phạt bổ sung:

Tịch thu toàn bộ tang vật là khoáng sản trong trường hợp chưa bị tiêu thụ, tẩu tán, tiêu hủy; tịch thu phương tiện sử dụng vì phạm hành chính đối với hành vi vi phạm quy định tại khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều này.”

5. Biện pháp khắc phục hậu quả:

a) Buộc thực hiện các giải pháp cải tạo, phục hồi môi trường khu vực đã khai thác, đưa khu vực khai thác về trạng thái an toàn;

b) Buộc chi trả kinh phí trưng cầu giám định, kiểm định, đo đạc và xác minh trong trường hợp có hành vi vi phạm quy định tại khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều này.

Đối với hành vi khai thác khoáng sản không có giấy phép khai thác khoáng sản tại khu vực cấm, tạm thời cấm hoạt động khoáng sản thì áp dụng mức phạt tiền cao nhất của khung phạt tương ứng với từng mức phạt quy định tại khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều này. Hình thức xử phạt bổ sung áp dụng như khoản 4 Điều này.

c) Buộc nộp lại số tiền bằng trị giá tang vật là khoáng sản có được do thực hiện vi phạm hành chính đối với hành vi vi phạm quy định tại khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều này trong trường hợp đã bị tiêu thụ, tẩu tán, tiêu hủy trái quy định của pháp luật.”

2. Về nội dung Công văn số 211/STNMT-TTr

Tại Công văn số 211/STNMT-TTr xác định: “Tuy nhiên, đến nay các Công ty không điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư, Giấy phép khai thác khoáng sản, ký lại hợp đồng thuê đất theo quy định nên có 02 quan điểm khác nhau về việc xác định đối tượng vi phạm hành chính về đất đai, môi trường và khoáng sản trong hoạt động khai thác khoáng sản...” nhưng không có hồ sơ chi tiết vụ việc kèm theo, không nói rõ là hành vi vi phạm hành chính nào thuộc lĩnh vực nào (chỉ thể hiện là vi phạm hành chính về đất đai, môi trường và khoáng sản), do đó Sở Tư pháp không có cơ sở xem xét, xác định đối tượng vi phạm hành chính cụ thể.

Căn cứ cơ sở pháp lý như đã viện dẫn tại khoản 1 Công văn này, Sở Tư pháp nhận thấy về đối tượng có dấu hiệu vi phạm hành chính như sau:

1. Công ty TNHH Việt Thắng có dấu hiệu của hành vi vi phạm hành chính quy định tại khoản 1 Điều 42, khoản 2 Điều 45 Nghị định số 36/2020/NĐ-CP

ngày 24/3/2020 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản (được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 04/2022/NĐ-CP).

2. Công ty TNHH Thăng Việt Hải có dấu hiệu của hành vi vi phạm hành chính quy định tại khoản 2 Điều 45, Điều 47 Nghị định số 36/2020/NĐ-CP ngày 24/3/2020 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản (được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 04/2022/NĐ-CP).

Trên đây là ý kiến của Sở Tư pháp về xác định đối tượng vi phạm hành chính, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để biết, tham khảo xem xét, xử lý vụ việc theo đúng các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Trang TTĐT Sở;
- Lưu: VT, BTTP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thanh Sơn,

Số: 257/SKHĐT-DNTT

Thừa Thiên Huế, ngày 21 tháng 01 năm 2022

V/v liên quan đến các thủ tục dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại huyện Phong Điền

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 338/UBND-TN ngày 10/01/2022, trong đó, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường trong quá trình xác định trách nhiệm, nghĩa vụ và các vấn đề pháp lý liên quan giữa các Công ty trong quá trình thực hiện. Sau khi nghiên cứu, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính báo cáo UBND tỉnh như sau:

Liên quan đến việc rà soát các nội dung liên quan dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại huyện Phong Điền, trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 10909/UBND-TN ngày 16/11/2021 và Công văn số 3744/STNMT-TN ngày 22/12/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Công văn số 10/SKHĐT-DNTT ngày 04/01/2022, trong đó, báo cáo UBND tỉnh một số nội dung như sau:

Dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại huyện Phong Điền do Công ty TNHH Việt Thắng (nay đã đổi thành Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Du lịch New Việt Thắng) làm chủ đầu tư được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 418/QĐ-UBND lần đầu ngày 12/02/2018.

Cuối năm 2019, Công ty TNHH Việt Thắng tiến hành tổ chức lại công ty trên cơ sở tách thành hai công ty gồm Công ty TNHH Việt Thắng và Công ty TNHH Thắng Việt Hải. Theo phương án tách doanh nghiệp kèm theo, liên quan đến nội dung về việc xử lý tài sản, quyền và nghĩa vụ liên quan đến dự án đầu tư thì dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại huyện Phong Điền được giao lại cho Công ty TNHH Thắng Việt Hải quản lý, sử dụng.

Theo nhu cầu và phương án tổ chức lại công ty của Công ty TNHH Việt Thắng, Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tiến hành đăng ký doanh nghiệp theo quy định. Theo đó, Công ty TNHH Thắng Việt Hải được tiếp quản toàn bộ dự án Khai thác khoáng sản đá sét làm phụ gia xi măng tại huyện Phong Điền theo phương án tách.

Theo quy định tại khoản 5 Điều 193 Luật Doanh nghiệp năm 2014: “Sau khi đăng ký doanh nghiệp, công ty bị tách và công ty được tách phải cùng liên đới chịu trách nhiệm về các khoản nợ chưa thanh toán, hợp đồng lao động và nghĩa vụ tài sản khác của công ty bị tách, trừ trường hợp công ty bị tách, công ty mới thành lập, chủ nợ, khách hàng và người lao động của công ty bị tách có thỏa thuận khác”.

Theo phương án tách doanh nghiệp, Công ty TNHH Thăng Việt Hải chịu trách nhiệm giải quyết các nghĩa vụ liên quan đến mỏ khoáng sản đất sét làm phụ gia xi măng tại khu vực Khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền và các phát sinh kể từ thời điểm sau khi tách công ty.

Theo quy định tại khoản 1 Điều 51 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ: “1. Tổ chức kinh tế được hình thành trên cơ sở chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế (sau đây gọi chung là tổ chức lại) được kế thừa và tiếp tục thực hiện các quyền và nghĩa vụ của tổ chức kinh tế bị tổ chức lại đối với dự án đầu tư mà tổ chức kinh tế bị tổ chức lại đã thực hiện trước khi tổ chức lại theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, đất đai và pháp luật có liên quan.”

Từ các quy định nêu trên, Công ty TNHH Thăng Việt Hải là công ty tiếp tục thực hiện các nghĩa vụ và trách nhiệm liên quan đến dự án sau khi chia tách doanh nghiệp. Theo đó, sau khi Công ty TNHH Thăng Việt Hải hoàn thành xong các nghĩa vụ về tài chính, quyết định xử phạt vi phạm hành chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ hỗ trợ, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện thủ tục điều chỉnh dự án đầu tư (trong trường hợp chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, chuyển đổi loại hình tổ chức kinh tế) và báo cáo, tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính báo cáo UBND tỉnh xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGD Sở;
- Sở: TNMT;
- Lưu: VT, DNTT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Quốc Sơn

**QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY TNHH
VIỆT THẮNG**

*(V/v Tổ chức lại Công ty Thăng Việt Hải tách từ Công ty TNHH Việt
Thắng)*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2014 đã được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2014
- Căn cứ vào Điều lệ của công ty TNHH Việt Thắng
- Căn cứ Biên bản họp đại hội đồng Thành viên ngày 31/10/2019.
- Căn cứ Phương Án tách doanh nghiệp số 50/BHHĐTV-VT ngày 31/10/2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Nay Quyết định:

1/ Thông qua phương án tách Công ty TNHH Việt Thắng, mã số Doanh nghiệp 3300120889 do phòng Đăng ký Kinh Doanh Sở Kế Hoạch Đầu Tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 04/10/1995, thay đổi lần thứ 18 ngày 25/6/2019 thành hai công ty.

2/ Thay đổi nội dung Đăng ký Doanh nghiệp của Công ty TNHH Việt Thắng.

- Vốn Điều lệ Công ty: 13.049.900.000 Đồng giảm xuống còn 10.000.000.000 đồng.
- Số vốn góp các thành viên sau khi giảm vốn:
 - + Ông Lê Phước Hải, có số vốn góp 7.663.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 76,63%
 - + Ông Lê Khôi, có số vốn góp 2.337.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 23,37%
- Tài sản của Công Ty TNHH Việt Thắng tách ra cho Công ty TNHH Thăng Việt Hải gồm:
 - + Dự án khu nhà Rừng Sinh Thái Huế trên thửa đất số 225, 226 tờ bản đồ số 25 diện tích 41153,8 m² tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng Đất số BA 349591 được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 22/7/2011 và theo bản vẽ hiện trạng thửa đất ngày 15/11/2017 của trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường thị Dự Án khu nhà sinh thái Huế thuộc thửa đất số 288, 289, 290, 291 tờ bản đồ số: 25, diện tích: 30658,3 m² tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất gồm 02 nhà Rừng và một số lượng gỗ trên đó.

- + Mô đất sét làm phụ gia xi măng tại khu vực Khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp phép thăm dò số 45/GP-UBND ngày 03/10/2016 trên diện tích đất 80.100 m² (đã có Hợp Đồng thuê đất số 11/HĐTD ngày 17/11/2006)
- + Tài sản phục vụ cho việc khai thác mỏ gồm 03 tài sản sau: xe xúc lật gầu 2.5 Khối; xe đào gầu 1,2 khối cũng được tính vào khối tài sản này.
- Khu đất rừng sản xuất thuộc thửa đất số 254, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.020.493 m² thuộc Khu vực Nà Chợ Rông, xã phong Xuân, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 032322 do UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 16/12/2008

Điều 2: Giao cho Ông Lê Phước Hải người đại diện pháp luật công ty tiến hành các thủ tục theo pháp luật.

Điều 3: Người đại diện theo pháp luật của công ty, các cổ đông công ty có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 4: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

CHỦ TỊCH

(ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)



Lê Khôi

PHƯƠNG ÁN TÁCH DOANH NGHIỆP

Hôm nay, vào lúc 08 giờ ngày 31 tháng 10 năm 2019, tại văn phòng công ty TNHH Việt Thắng, địa chỉ số 165 Hùng Vương, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên - Huế, Ông Lê Khôi - Chủ tịch hội đồng thành viên đã triệu tập cuộc họp hội đồng thành viên Công ty.

1) Nội dung cuộc họp: Bàn phương án tách Doanh nghiệp

2) Thành phần tham dự:

- Ông Lê Phước Hải, có số vốn góp 10.000.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 76,630%, theo Giấy chứng nhận góp vốn số 01/CNGV ngày 12/5/2019
- Ông Lê Khôi, có số vốn góp 3.049.900.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 23,370%, theo Giấy chứng nhận góp vốn số 02/CNGV ngày 25/7/2018

3) Điều hành cuộc họp:

Chủ tọa phiên họp: Ông Lê Khôi – Chủ tịch Hội đồng thành viên

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Huệ

Ông Lê Khôi tuyên bố số thành viên dự họp đại diện 100% số vốn góp có quyền biểu quyết của công ty, đủ điều kiện tiến hành họp hội đồng thành viên.

A. Các nội dung về phương án tách.

1. Cơ cấu tổ chức: Công ty TNHH Việt Thắng, mã số Doanh nghiệp: 3300120889 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 04/10/1995, thay đổi lần thứ 18 ngày 25/6/2019 thành hai công ty.

Người đại diện theo pháp luật: Lê Phước Hải

Chức danh: Giám đốc

Vốn Điều lệ: 13.049.900.000 đồng (Bằng chữ: Mười ba tỷ không trăm bốn mươi chín triệu chín trăm nghìn đồng chẵn).

2 Tách công ty:

2.1. Công ty bị tách:

Tên Công ty bị tách: Công ty TNHH Việt Thắng, mã số Doanh nghiệp: 3300120889 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 04/10/1995, thay đổi lần thứ 18 ngày 25/6/2019 thành hai công ty.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 165 Hùng Vương, phường An Cựu, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế

Người đại diện theo pháp luật: Lê Phước Hải

Chức danh: Giám đốc

Vốn Điều lệ: 10.000.000.000 đồng (Bằng chữ: mười tỷ đồng chẵn)

2.2. Công ty được tách:

Tên Công ty: Công ty TNHH Thắng Việt Hải.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 165 Hùng Vương, Phường An Cựu, thành phố Huế, Thừa Thiên Huế

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Phước Hải

Chức danh: Giám đốc

Vốn Điều lệ: 3.049.900.000 đồng (Ba tỷ không trăm bốn mươi chín triệu chín trăm nghìn đồng)

3. **Vốn và thủ tục phân chia tài sản Công ty**

Công ty TNHH Việt Thắng có vốn điều lệ 13.049.900.000 đồng (Mười ba tỷ không trăm bốn mươi chín triệu chín trăm nghìn đồng chẵn), trong đó:

- Ông Lê Phước Hải, có số vốn góp 10.000.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 76,63%, theo Giấy chứng nhận góp vốn số 01/CNGV ngày 12/5/2019
- Ông Lê Khôi, có số vốn góp 3.049.900.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 23,37%, theo Giấy chứng nhận góp vốn số 02/CNGV ngày 25/7/2018

Tài sản của công ty gồm:

1. Dự án khu nhà rừng sinh thái Huế trên thửa đất số 225, 226, tờ bản đồ số 25 diện tích 41153,8m² tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 349591 được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 22/7/2011 và theo bản vẽ hiện trạng thửa đất ngày 15/11/2017 của Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường thì Dự án khu nhà rừng sinh thái Huế thuộc thửa đất số 288, 289, 290, 291, tờ bản đồ số: 25, diện tích: 30658.3m² tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất gồm 02 nhà rừng và một số lượng gỗ trên đó.

2. Mỏ đất sét làm phụ gia xi măng tại khu vực Khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Giấy phép thăm dò số 45/GP-UBND ngày 03/10/2016 trên diện tích đất 80.100m² (đã có Hợp đồng thuê đất số 11/HĐTD ngày 17/11/2006).

Tài sản phục vụ cho việc khai thác mỏ gồm 03 tài sản sau: xe xúc lật gầu 2,5 khối; xe đào gầu 0,5 khối; xe đào gầu 1,2 khối cũng được tính vào khối tài sản này.

3. Khu đất rừng sản xuất thuộc thửa đất số 254, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.020.493m² thuộc Khu vực Nà Chợ Ròng, xã Phong Xuân, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 032322 do UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 16/12/2008.

Theo Biên bản định giá tài sản của Công ty TNHH Việt Thắng (do các thành viên trong công ty định giá) ngày 31/10/2019.

Hội đồng thành viên đồng ý:

- Tách Công ty TNHH Việt Thắng, mã số doanh nghiệp: 3300120889, địa chỉ tại 165 Hùng Vương, phường An Cựu, thành phố Huế, Thừa Thiên Huế, **giao Dự án khu nhà rừng sinh thái Huế** trên thửa đất số 225, 226, tờ bản đồ số 25 diện tích 41153,8m² tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 349591 được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 22/7/2011 và tài sản gắn liền với Quyền sử dụng đất gồm 02 nhà rừng, và một số lượng gỗ trên đó **cho công ty TNHH Việt Thắng (công ty bị tách) quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật.**

- Tài sản còn lại gồm:

+ Mỏ khoáng sản đất sét làm phụ gia xi măng tại khu vực Khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế đã được UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp Giấy phép thăm dò số 45/GP-UBND ngày 03/10/2016 trên diện tích đất 80.100m² (đã có Hợp đồng thuê đất số 11/HĐTD ngày 17/11/2006)

Tài sản phục vụ cho việc khai thác mỏ gồm 03 tài sản sau: xe xúc lật gầu 2,5 khối; xe đào gầu 0,5 khối; xe đào gầu 1,2 khối cũng được tính vào khối tài sản này.

+ Khu đất rừng sản xuất thuộc thửa đất số 254, tờ bản đồ số 01, diện tích 1.020.493m² thuộc Khu vực Nà Chợ Ròng, xã Phong Xuân, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế

theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 032322 do UBND tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 16/12/2008.

Giao cho Công ty TNHH Thăng Việt Hải (công ty được tách) quản lý, sử dụng theo quy định pháp luật.

3. Phương án sử dụng lao động.

- Công ty TNHH Thăng Việt Hải (công ty được tách) sử dụng và chịu hoàn toàn trách nhiệm toàn bộ lao động đang làm việc tại Công ty TNHH Việt Thắng.

- Công ty TNHH Việt Thắng (công ty bị tách) sử dụng và chịu hoàn toàn trách nhiệm toàn bộ lao động còn lại đang làm việc tại công ty.

4. Nguyên tắc giải quyết nghĩa vụ của công ty.

- Công ty TNHH Việt Thắng (công ty bị tách) chịu trách nhiệm giải quyết các nghĩa vụ của Công ty TNHH Việt Thắng (công ty bị tách), tương ứng phần vốn còn lại và dự án Khu nhà rường tại phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế đang quản lý.

- Công ty TNHH Thăng Việt Hải (công ty được tách) chịu trách nhiệm giải quyết các nghĩa vụ liên quan đến khu đất rừng sản xuất thuộc Khu vực Nà Chợ Rồng, xã Phong Xuân, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế và các phát sinh kể từ thời điểm sau khi tách công ty.

Chịu trách nhiệm giải quyết các nghĩa vụ liên quan đến mỏ khoáng đất sét làm phụ gia xi măng tại khu vực Khe Mạ, xã Phong Mỹ, huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế và các phát sinh kể từ thời điểm sau khi tách công ty.

5. Thời hạn, thủ tục tách công ty: Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ký biên bản họp

B. Kết quả cuộc họp.

Sau khi thảo luận Các thành viên dự họp hoàn toàn đồng ý với nội dung tách doanh nghiệp của công ty tại mục A nêu trên.

C. Biểu quyết:

- Số phiếu tán thành: 02 phiếu/02 phiếu, đạt tỷ lệ 100% trên tổng số phiếu biểu quyết của thành viên dự họp.

- Số phiếu không tán thành: 0 phiếu

- Không có ý kiến: 0 phiếu

D. Hội đồng thành viên quyết định thông qua việc thay đổi nội dung đăng ký kinh doanh công ty nêu trên. Giao cho Ông Lê Phước Hải – Đại diện pháp luật của công ty, tiến hành các thủ tục đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật.

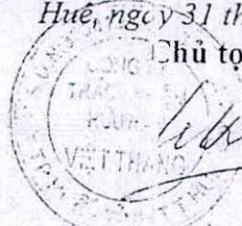
Buổi họp kết thúc vào lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày

Thư ký phiên họp

Nguyễn Thu Thi

Huế, ngày 31 tháng 10 năm 2019

Chủ tọa phiên họp



Lê Phước Hải

BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

(V/v Tách công ty TNHH Việt Thắng thành hai công ty mới)

Hôm nay, vào lúc 8h00 ngày 31 tháng 10 năm 2019, tại văn phòng công ty TNHH Việt Thắng, địa chỉ số 165 Hùng Vương, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên - Huế, ông Lê Khôi - Chủ tịch hội đồng thành viên đã triệu tập cuộc họp hội đồng thành viên Công ty.

1) Nội dung cuộc họp:

Thông qua vấn đề tách công ty TNHH Việt Thắng thành hai công ty mới.

2) Thành phần tham dự:

- Ông Lê Phước Hải, có số vốn góp 10.000.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 76,63%, theo Giấy chứng nhận góp vốn số 01/CNGV ngày 12/5/2019
- Ông Lê Khôi, có số vốn góp 3.049.900.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 23,37%, theo Giấy chứng nhận góp vốn số 02/CNGV ngày 25/7/2018

3) Điều hành cuộc họp:

Chủ tọa phiên họp: ông Lê Khôi – Chủ tịch Hội đồng thành viên

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Huệ

Ông Lê Khôi tuyên bố số thành viên dự họp đại diện 100% số vốn góp có quyền biểu quyết của công ty, đủ điều kiện tiến hành họp hội đồng thành viên.

4) Tóm tắt diễn biến cuộc họp và lấy ý kiến phát biểu tại cuộc họp Hội đồng thành viên về từng vấn đề trong nội dung sau:

4.1. Thông qua phương án tách công ty TNHH Việt Thắng, mã số Doanh nghiệp: 3300120889 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 04/10/1995, thay đổi lần thứ 18 ngày 25/6/2019 thành hai công ty.

4.2 Thay đổi nội dung Đăng ký Doanh nghiệp của công ty TNHH Việt Thắng .

Thay đổi giảm vốn điều lệ, số vốn góp của các thành viên :

- Vốn Điều lệ Công ty: 13.049.900.000 đồng giảm xuống còn 10.000.000.000 đồng
- Số vốn góp các thành viên sau khi giảm vốn:
 - + Ông Lê Phước Hải, có số vốn góp 7.663.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 76,63%,
 - + Ông Lê Khôi, có số vốn góp 2.337.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 23,37%
- Sửa Điều lệ công ty về vốn điều lệ và vốn góp của các thành viên

5) Kết quả cuộc họp

Sau khi thảo luận Các thành viên tham dự cuộc họp hoàn toàn đồng ý với nội dung thay đổi của công ty:

- Thông qua phương án tách công ty TNHH Việt Thắng, mã số Doanh nghiệp: 3300120889 do Phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thừa Thiên Huế cấp lần đầu ngày 04/10/1995, thay đổi lần thứ 18 ngày 25/6/2019 thành hai công ty.

- Thay đổi nội dung Đăng ký Doanh nghiệp của công ty TNHH Việt Thắng .

- Vốn Điều lệ Công ty: 13.049.900.000 đồng giảm xuống còn 10.000.000.000 đồng

- Số vốn góp các thành viên sau khi giảm vốn:

+ Ông Lê Phước Hải, có số vốn góp 7.663.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 76,63%,

+ Ông Lê Khôi, có số vốn góp 2.337.000.000 VNĐ chiếm tỷ lệ 23,37%,

Sửa Điều lệ công ty về vốn điều lệ và vốn góp của các thành viên

6. Biểu quyết:

- Số phiếu tán thành: 02 phiếu/02 phiếu, đạt tỷ lệ 100% trên tổng số phiếu biểu quyết của các thành viên dự họp.

- Số phiếu không tán thành: 0 phiếu

- Không có ý kiến: 0 phiếu

7. Hội đồng thành viên quyết định thông qua việc tách doanh nghiệp và thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Công ty TNHH Việt Thắng. Giao cho ông Lê Phước Hải – Đại diện theo pháp luật của công ty, tiến hành các thủ tục đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật.

Biên bản kết thúc hội 10 giờ 30 phút cùng ngày, đã đọc lại cho mọi người cùng nghe và nhất trí không có ý kiến gì thêm.

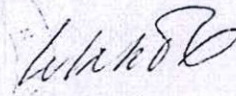
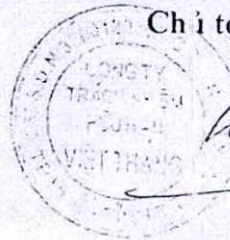
Huế, ngày 31 tháng 10 năm 2019

Thư ký phiên họp



Nguyễn Thị Huệ

Chủ tọa phiên họp



Lê Khôi

