

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỔNG CỤC ĐỊA CHẤT VÀ KHOÁNG SẢN  
VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /ĐCKS-KSMN

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

V/v xin ý kiến phúc đáp Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi:

- Vụ Pháp chế;
- Thanh tra Bộ;
- Tổng cục Quản lý đất đai.

Thực hiện Quyết định số 1359/QĐ-BTNMT ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc kiểm tra công tác quản lý, cấp phép, khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đối với Ủy ban nhân dân các tỉnh Kiên Giang, Khánh Hòa và các tổ chức cá nhân có liên quan. Từ ngày 28 đến ngày 30 tháng 7 năm 2022, Đoàn kiểm tra theo quyết định nêu trên đã phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa đã tiến hành kiểm tra hoạt động khai thác đất làm vật liệu san lấp cho dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Nha Trang - Cam Lâm thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 của Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải (gọi tắt là Công ty).

Kết quả kiểm tra cho thấy, sau khi được UBND tỉnh Khánh Hòa cấp 03 Giấy phép khai thác theo cơ chế đặc thù theo Nghị quyết số 60/NQ-CP ngày 16/5/2021 và Nghị quyết 133/NQ/-CP ngày 19/10/2021 của Chính phủ (Giấy phép số 1939/GP-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2022, số 1933/GP-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2022 và số 1937/GP-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2022). Về cơ bản, Công ty đã chấp hành tốt các quy định của pháp luật về khoáng sản và pháp luật khác có liên quan, thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính theo quy định (tại thời điểm kiểm tra, Công ty chưa nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản, do chưa nhận được Thông báo của cơ quan có thẩm quyền).

Đến thời điểm kiểm tra (sau 20 ngày kể từ khi Giấy phép được cấp), Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải (Nhà Đầu tư theo hình thức PPP và cũng là Nhà Thầu thi công) đã và đang khai thác khối lượng đất để phục vụ cho Dự án. **Tuy nhiên, Công ty chưa hoàn thành thủ tục đất đai, chưa được Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa cho thuê và ký hợp đồng thuê đất để khai thác nhưng đã tiến hành khai thác khoáng sản. Công ty mới chỉ ký Hợp đồng thuê đất (cả 03 mỏ) với các hộ dân để thực hiện Dự án đầu tư khai thác đất san lấp làm vật liệu xây dựng thông thường cung cấp cho Dự án cao tốc đoạn Nha Trang – Cam Lâm (chưa thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây hàng năm, đất rừng sản xuất sang đất cho mục đích khai thác khoáng sản).**

Theo quy định tại khoản 1 Điều 31 Luật Khoáng sản: “*Tổ chức, cá nhân hoạt động khoáng sản phải thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai...*”. Pháp luật về khoáng sản không quy định xử phạt vi phạm hành chính khi tổ chức, cá nhân chưa hoàn thiện thủ tục thuê đất để khai thác khoáng sản. Trường hợp này, Công ty Sơn Hải chưa đủ điều kiện để tiến hành khai thác khoáng sản theo Giấy phép được cấp. Công ty phải hoàn thiện các thủ tục theo quy định của pháp luật về đất đai.

Đây là Giấy phép do UBND tỉnh cấp, nên sau khi kết thúc kiểm tra, Đoàn kiểm tra đã trao đổi và thống nhất chuyển hồ sơ của Công ty để Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, xử lý (Công văn của Đoàn chuyên ngày 30/7/2022 gửi kèm theo).

Ngày 17 tháng 8 năm 2022, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa có Công văn số 3527/STNMT-TTr gửi Đoàn kiểm tra **đề nghị xem xét tháo gỡ vướng mắc và thống nhất cách xử lý đối với hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai** của Công ty TNHH Tập đoàn Sơn Hải.

Đề có cơ sở hướng dẫn Sở Tài nguyên và Môi trường áp dụng xử lý vi phạm hành chính theo đúng quy định của pháp luật mà không ảnh hưởng đến tiến độ của Dự án theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ (vì đây là trường hợp đặc biệt: **khai thác vật liệu xây dựng thông thường cung cấp cho đường cao tốc, dự án trọng điểm quốc gia**); Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thứ trưởng Trần Quý Kiên ngày 18/8/2022 trên Hệ thống hồ sơ công việc, giao Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam chủ trì, phối hợp với Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ và Tổng cục Quản lý đất đai trả lời Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa theo nội dung Công văn số 3527/STNMT-TTr nói trên. Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam kính đề nghị Quý đơn vị cho ý kiến bằng văn bản liên quan đến nội dung nói trên **trước ngày 30/8/2022**.

Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam mong nhận được sự phối hợp của Vụ Pháp chế, Thanh tra Bộ và Tổng cục Quản lý đất đai trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thứ trưởng Trần Quý Kiên (để báo cáo);
- Đoàn kiểm tra theo QĐ 1359/QĐ-BTNMT;
- Lưu VP, KSMN, (D.05).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**

**Lại Hồng Thanh**

**Các tài liệu kèm theo:**

- 1) Biên bản kiểm tra Công ty Sơn Hải (bản foto);
- 2) Công văn số 3527/STNMT-TTr ngày 17/8/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa;
- 3) Công văn chuyển hồ sơ xử lý của Đoàn kiểm tra.
- 4) Quyết định kiểm tra số 1359/QĐ-BTNMT ngày 24/6/2022.