

**BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**  
**THANH TRA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TTr-MB  
V/v hướng dẫn thẩm quyền lập  
biên bản vi phạm hành chính

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ninh

Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường nhận được Công văn số 1825/TNMT-TTr ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ninh về việc đề nghị hướng dẫn thẩm quyền lập biên bản vi phạm hành chính. Sau khi nghiên cứu nội dung Công văn số 1825/TNMT-TTr nêu trên, Thanh tra Bộ có ý kiến như sau:

Tại điểm a, b khoản 2 Điều 40 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai quy định:

*“2. Người có thẩm quyền lập biên bản gồm:*

*a) Người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai quy định tại các Điều 38 và 39 của Nghị định này;*

*b) Công chức, viên chức được giao nhiệm vụ thực hiện thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai và hoạt động dịch vụ về đất đai...”.*

Theo quy định nêu trên, công chức, viên chức Phòng Đăng ký đất đai và Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường đang thi hành công vụ, nhiệm vụ thẩm định hồ sơ, thực hiện dịch vụ công về đất đai không phải đang thực hiện nhiệm vụ thanh tra, kiểm tra thì không có thẩm quyền lập biên bản vi phạm hành chính. Trường hợp công chức, viên chức đang thi hành công vụ, nhiệm vụ thẩm định hồ sơ, thực hiện dịch vụ công về đất đai phát hiện hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai thì chuyển hồ sơ và đề nghị Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường hoặc Thanh tra viên để lập biên bản vi phạm hành chính theo quy định tại khoản 1, 2 Điều 39 và điểm a khoản 2 Điều 40 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP mà không cần ban hành quyết định thanh tra, kiểm tra trước khi lập biên bản vi phạm hành chính.

Thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường gửi Quý Sở để nghiên cứu thực hiện theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: TTr, Hs (AT).

**CHÁNH THANH TRA**

**Lê Vũ Tuấn Anh**