

Số: /TTr-P2
V/v V/v phúc đáp Công văn số
527/STNMT-QLĐĐ ngày 06/5/2021
của Sở TN&MT tỉnh Điện Biên

Hà Nội, ngày tháng năm 2021

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên

Thanh tra Bộ nhận được Công văn số 527/STNMT-ĐĐ ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên về việc đề nghị tiếp tục xem xét, cho ý kiến đối với trường hợp Công ty cổ phần thế chấp tài sản tại ngân hàng không có khả năng trả nợ, Ngân hàng phát mại theo hình thức đấu giá. Sau khi nghiên cứu, Thanh tra Bộ có ý kiến như sau:

Theo Công văn số 308/STNMT-QLĐĐ ngày 22 tháng 3 năm 2021, Công văn số 527/STNMT-QLĐĐ ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên, Công ty Cổ phần công trình giao thông tỉnh Điện Biên (có phần vốn thuộc sở hữu nhà nước) được nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm để xây dựng Trụ sở; Công ty đã thế chấp tài sản gắn liền với đất thuê là Trụ sở Công ty tại Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên và không có khả năng trả nợ Ngân hàng. Ngày 12 tháng 3 năm 2017, Công ty cổ phần công trình giao thông tỉnh Điện Biên bàn giao tài sản cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Điện Biên để bán đấu giá khi chưa báo cáo bằng văn bản để xin ý kiến Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên (*là đại diện quản lý phần vốn Nhà nước trong công ty*) là thực hiện chưa đúng theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 6 của Quy chế hoạt động của Người đại diện theo ủy quyền đối với phần vốn nhà nước đầu tư vào doanh nghiệp ban hành kèm theo Thông tư số 21/2014/TT-BTC ngày 14 tháng 02 năm 2014 của Bộ Tài chính (*tại thời điểm tháng 3 năm 2017 tỷ lệ góp vốn của Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên tại Công ty là 65,61%*).

Mặt khác, tại Công văn số 308/STNMT-QLĐĐ của Sở Tài nguyên và Môi trường nêu số tiền 11.754.125.431 đồng là giá trị lợi thế thương mại quyền sử dụng đất khi tính giá trị cổ phần hóa Công ty Cổ phần công trình giao thông tỉnh Điện Biên không đưa vào vốn góp của Nhà nước theo tỷ lệ cổ phần. Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên có Văn bản số 1749/UBND-KT ngày 17 tháng 6 năm 2019 yêu cầu Công ty Cổ phần công trình giao thông tỉnh Điện Biên bổ sung phần vốn góp của Nhà nước bao gồm giá trị được tạo bởi quyền sử dụng đất thuê thuộc thẩm quyền chủ sở hữu nhà nước trong cơ cấu vốn doanh nghiệp nhưng đến nay Công ty Cổ phần công trình giao thông tỉnh Điện Biên chưa thực hiện.

Để đảm bảo vốn góp của Nhà nước tại doanh nghiệp, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên chỉ đạo khắc phục các tồn tại nêu trên và xem xét thực hiện việc chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê tại Công ty Cổ phần công trình giao thông tỉnh Điện Biên theo đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp.

Thanh tra Bộ gửi Quý Sở để nghiên cứu, thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chánh Thanh tra (để b/c);
- Lưu: TTr, P2.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**

Tô Văn Đáp