



**BÁO CÁO**  
**TRIỂN KHAI DỊCH VỤ CÔNG TRỰC**  
**TUYỂN TÀI NGUYÊN VÀ MÔI**  
**TRƯỜNG KẾT NỐI, LIÊN THÔNG VỚI**  
**CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA**

**KS. KHUẤT HOÀNG KIÊN**  
**PHÓ CỤC TRƯỞNG – CỤC CNTT VÀ**  
**DỮ LIỆU TNMT**

**Bình Định – 11/2022**

# NỘI DUNG BÁO CÁO

---

1

Căn cứ pháp lý

2

Mô hình tổng thể hệ thống

3

Phương án triển khai tại địa phương

4

Kết quả thực hiện

5

Tình hình triển khai tại địa phương và khó khăn, vướng mắc

6

Đề xuất, kiến nghị

# 1. Căn cứ pháp lý

---

- Nghị định 45/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ về việc thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử
- Nghị định 47/2020/NĐ-CP ngày 09/4/2020 của Chính phủ về việc quản lý, kết nối và chia sẻ dữ liệu số của các cơ quan nhà nước
- Nghị định 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính và Nghị định 107/2021/NĐ-CP ngày 06/12/2021 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Nghị định 61/2018/NĐ-CP;
- Quyết định số 06/QĐ-TTg ngày 06/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư, định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030
- Quyết định 422/QĐ-TTg ngày 04/4/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt danh mục dịch vụ công trực tuyến tích hợp, cung cấp trên Cổng dịch vụ công Quốc gia năm 2022

# 1. Căn cứ pháp lý

Điểm b, khoản 1, Điều 19 của Nghị định 45/2020/NĐ-CP: Bộ, cơ quan ngang bộ, Bảo hiểm xã hội Việt Nam xây dựng và cung cấp thủ tục hành chính được thực hiện trên môi trường điện tử đối với: “Thủ tục hành chính được cấp có thẩm quyền giao xây dựng giải pháp cung cấp tập trung trên toàn quốc”

→ Bộ TN&MT đã xây dựng, triển khai các Dịch vụ công thiết yếu của ngành (Đề án 06 và Quyết định 442/QĐ-TTg)

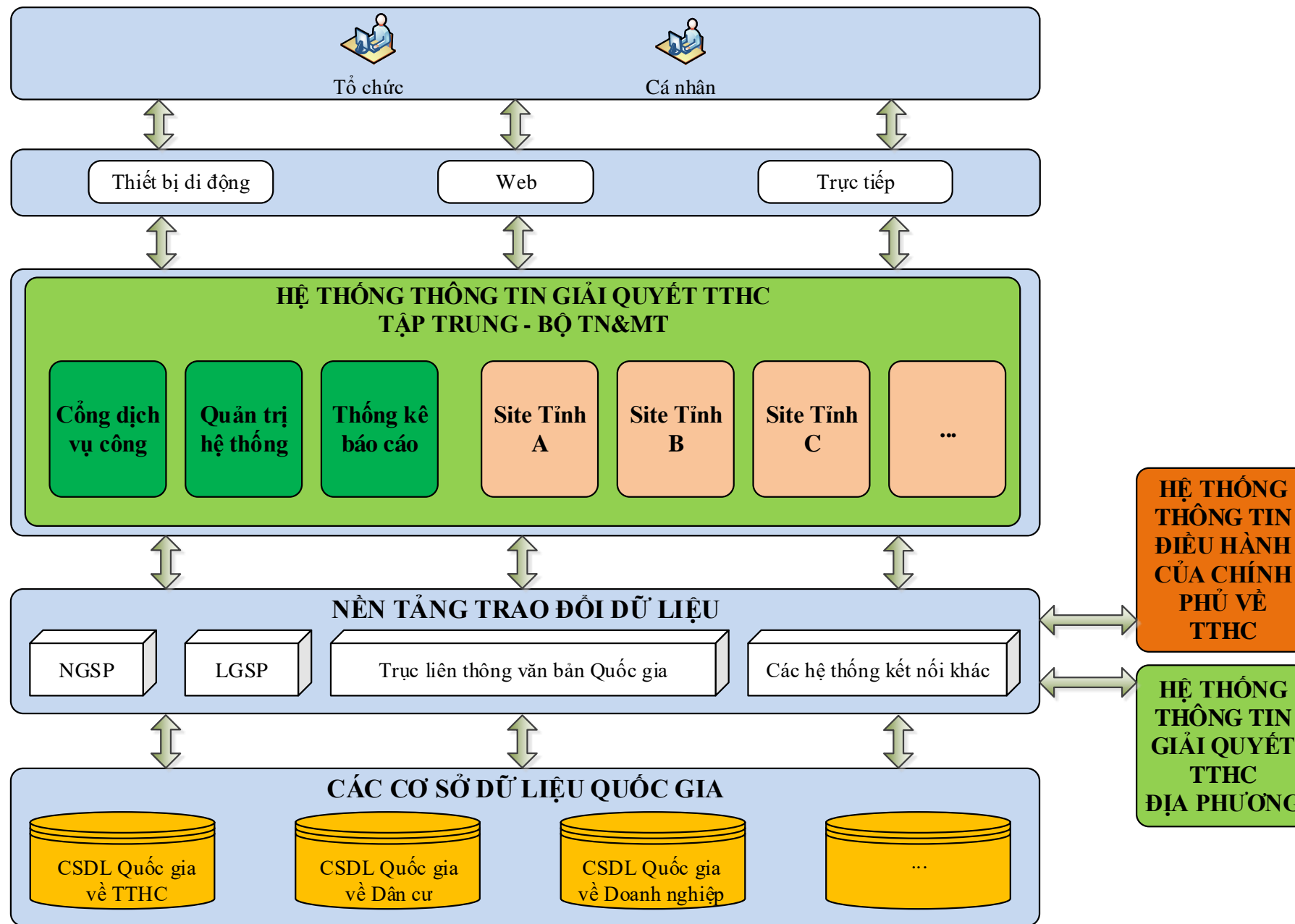
1. Đăng ký biến động về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ)

2. Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

3. Liên thông nhóm thủ tục xóa nợ nghĩa vụ tài chính (tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ) trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do thay đổi về nghĩa vụ tài chính (do xóa nợ nghĩa vụ tài chính)

4. Liên thông nhóm thủ tục thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; thủ tục cấp, sửa đổi, bổ sung giấy phép nhận chìm ở biển và thủ tục giao khu vực biển, sửa đổi, bổ sung Quyết định giao khu vực biển

## 2. Mô hình tổng thể hệ thống

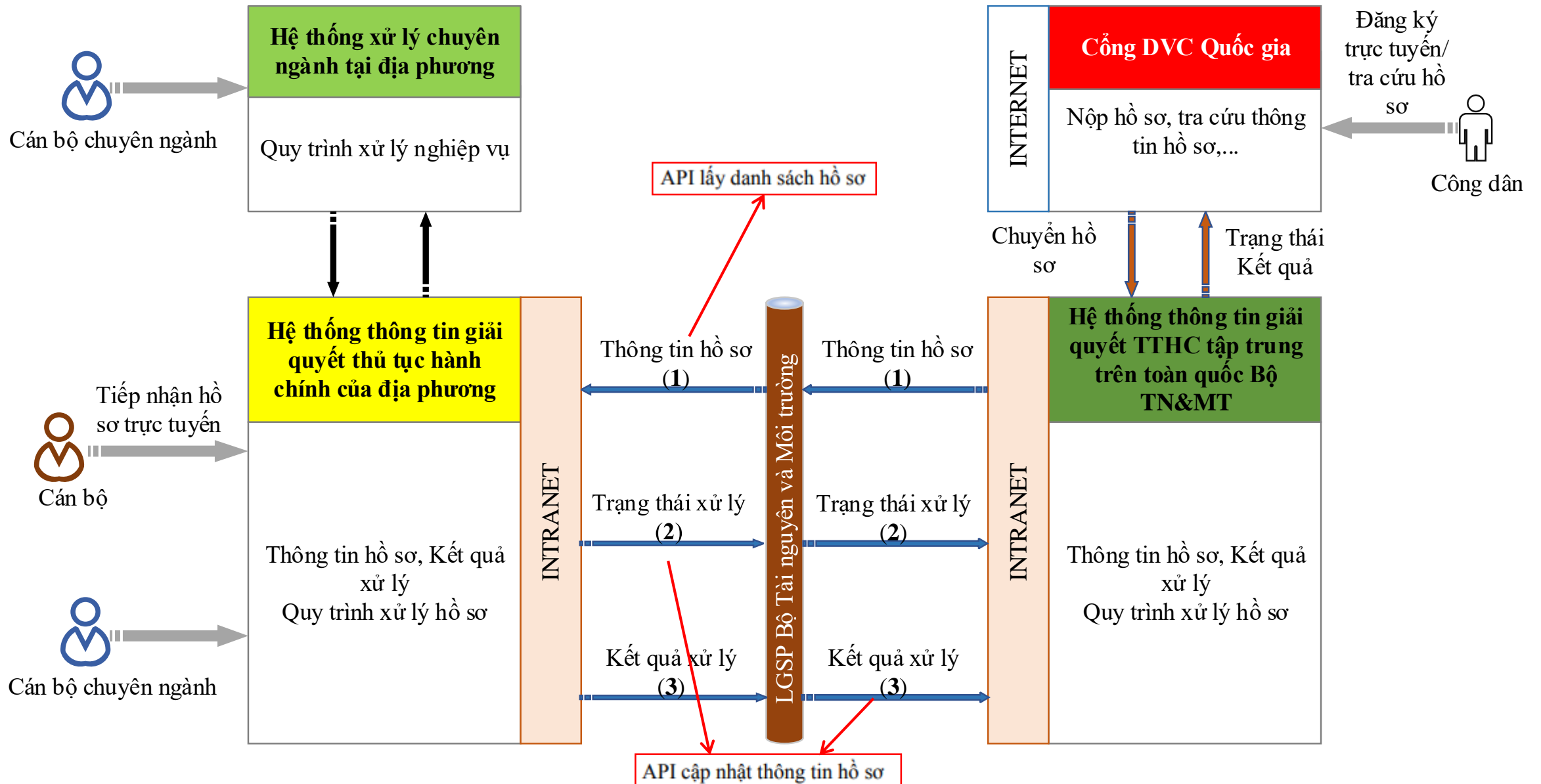


### 3. Phương án triển khai tại địa phương

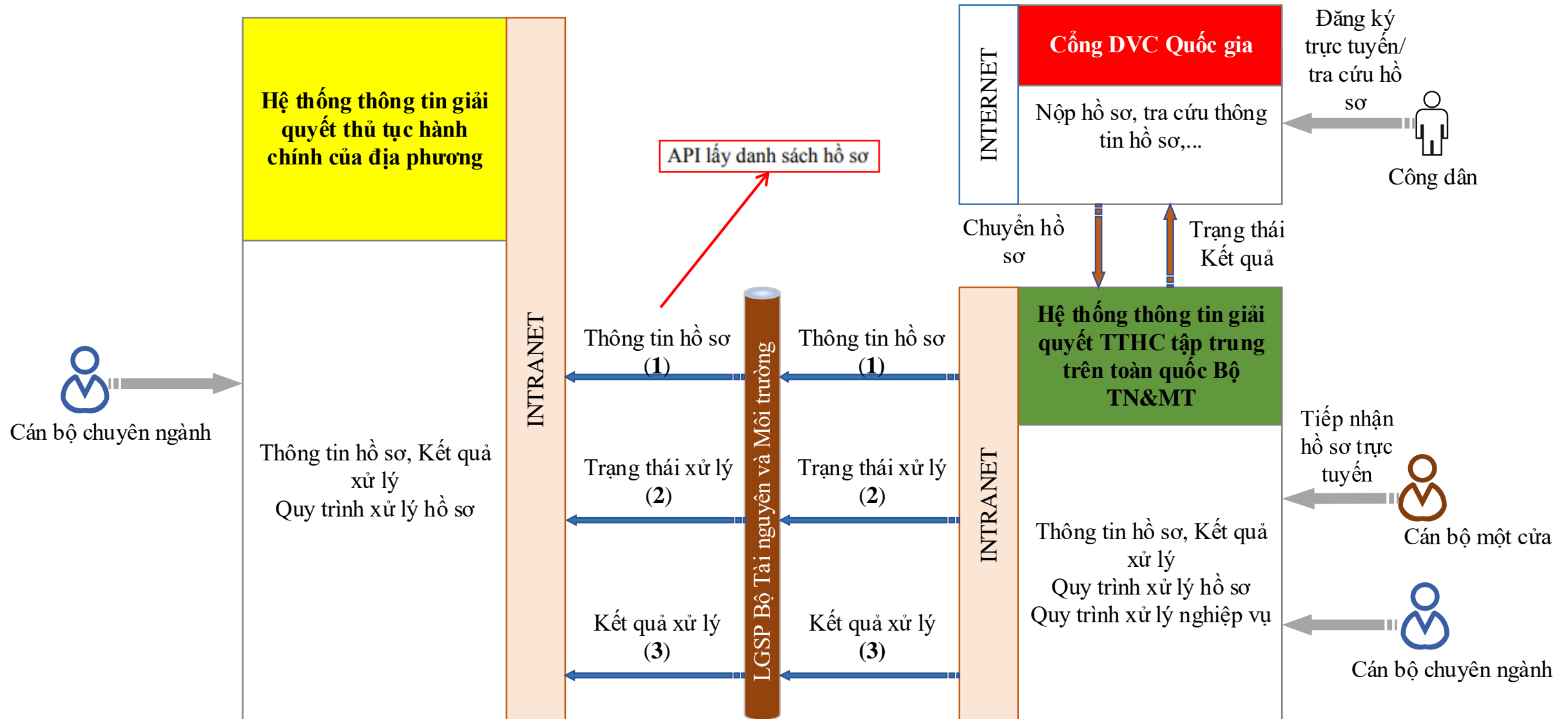
---

- **Phương án 1 – Tích hợp giữa Hệ thống của Bộ và Hệ thống của địa phương:**
  - Điều kiện:
    - Đã tái cấu trúc quy trình thủ tục nêu trên theo hướng dẫn của Bộ TN&MT;
    - Chưa kết nối, sử dụng xác thực, chia sẻ dữ liệu từ Cơ sở dữ liệu quốc gia (CSDLQG) về dân cư.
  - Phương án:
    - Hồ sơ trực tuyến sẽ được nộp trên Cổng DVC Quốc gia;
    - Địa phương lấy hồ sơ về Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính của địa phương để xử lý và luân chuyển.
- **Phương án 2 – Sử dụng hoàn toàn trên Hệ thống của Bộ:**
  - Hồ sơ trực tuyến sẽ được nộp trên Cổng DVCQG và xử lý hoàn toàn trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tập trung trên toàn quốc của Bộ TN&MT.
  - Hồ sơ và kết quả xử lý sẽ được đồng bộ lên Cổng DVCQG
  - Địa phương lấy hồ sơ về Hệ thống thông tin giải quyết TTHC của địa phương để phục vụ báo cáo, thống kê.

### 3. Phương án 1: Trường hợp chỉ nộp hồ sơ trên Cổng DVC Quốc gia



### 3. Phương án 2: Trường hợp nộp hồ sơ trên Cổng DVC Quốc gia và xử lý hoàn toàn trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tập trung trên toàn quốc của Bộ TN&MT



## 4. Kết quả thực hiện – Đề án 06



**CÔNG DỊCH VỤ CÔNG**  
**BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Đăng nhập

Đăng ký



THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THỐNG KÊ TRA CỨU HỒ SƠ PHẢN ÁNH KIẾN NGHỊ HỖ TRỢ

Nhập từ khoá tìm kiếm

Tìm kiếm

### TRA CỨU KẾT QUẢ HỒ SƠ

Vui lòng nhập mã tra cứu hồ sơ và nhấn nút tra cứu để biết kết quả hồ sơ của quý vị đến thời điểm hiện tại.

Nhập mã tra cứu

TRA CỨU

### TÌNH HÌNH XỬ LÝ HỒ SƠ NĂM 2022



HỒ SƠ TIẾP  
NHẬN  
**988**  
HỒ SƠ

HỒ SƠ ĐÃ GIẢI  
QUYẾT  
**807**  
HỒ SƠ

THỜI GIAN CẬP NHẬT SỐ LIỆU 23/11/2022 02:50:49

### TÌNH HÌNH XỬ LÝ HỒ SƠ THÁNG 11



HỒ SƠ TIẾP  
NHẬN  
**251**  
HỒ SƠ

HỒ SƠ ĐÃ GIẢI  
QUYẾT  
**157**  
HỒ SƠ

THỜI GIAN CẬP NHẬT SỐ LIỆU 23/11/2022 02:50:49

## 4. Kết quả thực hiện – Đề án 06



**CÔNG DỊCH VỤ CÔNG**  
**BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Nguyễn Tuấn Anh ▾



**THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**

THỐNG KÊ

TRA CỨU HỒ SƠ

PHẢN ÁNH KIẾN NGHỊ

HỖ TRỢ

Nhập từ khoá tìm kiếm

🔍 Tìm kiếm

Mã số	Tên thủ tục	Lĩnh vực	Đơn vị thực hiện	Mức độ
1.003877	Thủ tục đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký	Đất đai		Mức độ 4

	STT	Tên tài liệu	File đính kèm	Ngày đăng
Đăng ký tài khoản				
Hướng dẫn nộp hồ sơ				
Hướng dẫn tra cứu hồ sơ				
<b>Hướng dẫn cán bộ địa phương</b>				
	1	Tài liệu giới thiệu mô hình kết nối, trao đổi dữ liệu và các quy định về cấu trúc dữ liệu phục vụ kết nối, trao đổi dữ liệu giữa Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tập trung trên toàn quốc của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Bộ TN&MT), Hệ thống thông tin giải quyết TTHC của địa phương	<i>Mo_ta_tong_quan_tich_hop_he_thong.pdf</i>	20/06/2022
	2	Tài liệu hướng dẫn tích hợp với Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tập trung trên toàn quốc Bộ TN&MT	<i>Tai_lieu_huong_dan_tich_hop_API.pdf</i>	20/06/2022

## 4. Kết quả thực hiện – Đề án 06



**CÔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA**

Kết nối, cung cấp thông tin và dịch vụ công mọi lúc, mọi nơi

Đăng ký

Đăng nhập



Giới thiệu

Thông tin và dịch vụ

Thanh toán trực tuyến

Phản ánh kiến nghị

Thủ tục hành chính

Hỗ trợ

Trang chủ > Chi tiết thủ tục hành chính

Thủ tục đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận **1.003877**

> Xem chi tiết

Danh sách dịch vụ công

Đăng ký biến động về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ)

Mức độ: 4

Xem Phí/ Lệ phí

Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất cấp huyện

Đối tượng thực hiện: Công dân Việt Nam; Người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Cán bộ, công chức, viên chức

Nộp trực tuyến

## 5. Tình hình triển khai tại địa phương và khó khăn, vướng mắc

### TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI

#### - Các tỉnh đã triển khai chính thức (tính đến ngày 23/11/2022):

STT	Tỉnh/ thành phố	Phương án	Số lượng hồ sơ phát sinh	Ghi chú
1	Hà Giang	Sử dụng hệ thống của Bộ	183	Chính thức từ 01/08/2022
2	Thái Nguyên	Tích hợp hệ thống	770	Chính thức từ 26/07/2022
3	Cần Thơ	Tích hợp hệ thống	4	Chính thức từ 05/09/2022
4	Cà Mau	Sử dụng hệ thống của Bộ		Chính thức từ 19/09/2022
5	Bến Tre	Sử dụng hệ thống của Bộ		Chính thức từ 19/09/2022
6	Khánh Hòa	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 23/09/2022
7	Vĩnh Phúc	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 23/09/2022
8	Sơn La	Sử dụng hệ thống của Bộ		Chính thức từ 03/10/2022
9	Hà Nội	Sử dụng hệ thống của Bộ		Chính thức từ 03/10/2022
10	Bình Thuận	Sử dụng hệ thống của Bộ		Chính thức từ 12/10/2022
11	Gia Lai	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 20/10/2022
12	Trà Vinh	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 01/11/2022
13	Quảng Nam	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 16/11/2022
14	Thừa Thiên Huế	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 21/11/2022
15	Ninh Thuận	Tích hợp hệ thống		Chính thức từ 21/11/2022

#### - Có 07 tỉnh đã gửi văn bản về Bộ TN&MT tự triển khai DVC trong đề án 06 trên Hệ thống thông tin giải quyết TTHC của tỉnh gồm: Quảng Ninh, Bình Định, Hà Tĩnh, Cao Bằng, Quảng Bình, Nghệ An, Hải Phòng

## 5. Tình hình triển khai tại địa phương và khó khăn, vướng mắc

---

### KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

#### ➤ Trong quá trình triển khai tích hợp hệ thống:

- Địa phương không chủ động được hạ tầng kỹ thuật trong quá trình tích hợp giữa Hệ thống thông tin giải quyết TTHC của địa phương với Hệ thống thông tin giải quyết TTHC tập trung trên toàn quốc của Bộ TN&MT.
- Quá trình triển khai tích hợp chậm đòi hỏi phải có sự phối hợp của nhiều đơn vị như Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Thông tin và Truyền thông, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh/ thành phố, Trung tâm phục vụ hành chính công của tỉnh/ thành phố.
- Nhiều địa phương đã triển khai DVCTT mức độ 3, 4 (trước khi triển khai đề án 06) nhưng kết nối, sử dụng xác thực, chia sẻ dữ liệu từ CSDLQG về dân cư → không trao đổi với Bộ TN&MT → chưa triển khai.

#### ➤ Trong quá trình triển khai vận hành:

- Nhiều tỉnh/ thành phố chưa thực sự quyết liệt trong việc tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn người dân thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử.
- Người dân đăng ký tài khoản cũng gặp nhiều khó khăn (đăng ký trên Cổng DVCQG qua Thuê bao di động, Bảo hiểm xã hội hoặc đăng ký qua VNIED yêu cầu cần có tài khoản cấp bởi Bộ Công an).

## 6. Đề xuất, kiến nghị

---

### ➤ **Các tỉnh chưa triển khai:**

- Đề nghị UBND tỉnh/ thành phố chỉ đạo các đơn vị có liên quan phối hợp với Bộ TN&MT lựa chọn phương án triển khai theo các hướng dẫn của Bộ TN&MT.
- Hoàn thành triển khai DVCTT trong đề án 06 và các DVCTT trong QĐ 422/QĐ-TTg trong thời gian tiếp theo.

### ➤ **Các tỉnh đang triển khai:**

- Đề nghị đơn vị được giao tiếp tục phối hợp với Cục sớm hoàn thành triển khai tích hợp giữa Hệ thống của tỉnh và Hệ thống của Bộ đối với DVCTT trong đề án 06 và các DVCTT trong QĐ 422/QĐ-TTg trong thời gian tiếp theo.

### ➤ **Các tỉnh đã triển khai:**

- Các đơn vị thực hiện tiếp nhận, giải quyết TTHC tích cực tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn người dân (đến nộp hồ sơ trực tiếp tại Bộ phận một cửa) thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử.

***TRÂN TRỌNG CẢM ƠN!***